

## WAŻNE INFORMACJE

### O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH CZŁONKÓW WSPÓLNOT MIESZKANIOWYCH I WSPÓŁWŁAŚCICIELI NIERUCHOMOŚCI NIE BĘDĄCYCH WSPÓLNOTAMI MIESZKANIOWYMI

Zgodnie rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27-04-2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: „**RODO**”):

1) **administratorem** danych osobowych, niezbędnych do prawidłowego zarządzania (administrowania) nieruchomościami są odpowiednio właściciele Wspólnot Mieszkaniowe lub współwłaściciele nieruchomości;

2) „UNIKOL Mateusz Cieślik” spółka jawna w Kielcach może występować w stosunku do administratora wyłącznie w charakterze **procesora**, czyli przetwarzać dane osobowe wyłącznie na udokumentowane polecenie (umowa).

Zadaniem procesora jest:

- zapewniać, by osoby upoważnione do przetwarzania danych osobowych zobowiązały się do zachowania tajemnicy lub by podlegały odpowiedniemu ustawowemu obowiązkowi zachowania tajemnicy,
- podejmować wszelkie środki zmierzające do pełnego zachowywania bezpieczeństwa danych osobowych,
- przestrzegać warunków korzystania z usług innego podmiotu przetwarzającego,
  - biorąc pod uwagę charakter przetwarzania, w miarę możliwości pomagać administratorowi poprzez odpowiednie środki techniczne i organizacyjne wywiązać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą, w zakresie wykonywania jej praw określonych w RODO (między innymi prawa do bycia zapomnianym),
- uwzględniając charakter przetwarzania oraz dostępne mu informacje, pomagać administratorowi wywiązać się z obowiązków,
- po zakończeniu świadczenia usług związanych z przetwarzaniem zależnie od decyzji administratora usuwać lub zwracać mu wszelkie dane osobowe oraz usuwać wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych,
- udostępniać administratorowi wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w RODO oraz umożliwiać administratorowi lub audytorowi upoważnionemu przez administratora przeprowadzanie audytów, w tym inspekcji, i przyczyniać się do nich.

3) „UNIKOL Mateusz Cieślik” spółka jawna w Kielcach dysponuje Polityką Bezpieczeństwa Danych Osobowych oraz Instrukcją Zarządzania Systemami Informatycznymi. Podjął już środki zabezpieczające powierzone mu zbiory danych oraz spełnienia wymagania dotyczące dokumentacji. Wykorzystywane przez procesora urządzenia i systemy informatyczne spełniają ponadto normy techniczne i organizacyjne. Osoby, które mają dostęp do danych powinny posiadać upoważnienia do przetwarzania danych, a także złożyły oświadczenia o zachowaniu danych w poufności.

4) osoba, której dane osobowe dotyczą, ma prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu, przenoszenia danych, cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania;

5) nadto osoba, której dane osobowe dotyczą, ma prawo wniesienia skargi do GIODO gdy uzna, iż przetwarzanie danych osobowych jej dotyczących narusza przepisy RODO.